

**KINNISVARA KORRASHOIUTEENUSTE OSUTAMISE
LEPINGU MUUTMISE KOKKULEPE**

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, asukoht Lelle 24, Tallinn 11318 (edaspidi nimetatud **RKAS**), mida esindab volikirja alusel haldusosakonna juhataja Margit Dengo ja

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn 1506051014 (edaspidi nimetatud "**käsundiandja**"), mida esindab peadirektori 20.02.2014 käskkirja nr 63 alusel peadirektori asetäitja varade alal Tauno Tuisk

eraldi nimetatud **pool** ja koos **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 27.09.2013 sõlmitud kinnisvara korrashoiuteenuste osutamise leping nr T5908/13 (edaspidi nimetatud **leping**) korrashoiuteenuste osutamiseks **Kuressaare Roomassaare tee 1** asuval kinnistul;
- (ii) leping on sõlmitud tähtajaga kuni 30.06.2016. Pooled soovivad lepingut 5 aasta võrra pikendada;
- (iii) RKAS on 15.02.2016 kirjaga teavitanud käsundiandjat lepingu tingimuste muutmisest alates 01.01.2017;
- (iv) alates 01.01.2017 osutab RKAS objektile tarbimisteenuseid (elektrienergia kood 610, vesi ja kanalisatsioon kood 630),

lepidavad pooled kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta lepingu punkti 4.1 ja lugeda see õigeks alljärgnevas sõnastuses:

„4.1. Leping jõustub tagasiulatuvalt 01. juulist 2013. a. RKAS osutab lepingus nimetatud teenuseid alates 01. juulist 2013. a. Leping lõpeb 30. juunil 2021. a.

2. Muuta lepingu **lisa nr 1 „Korrashoiuteenuste tasu“** ja asendada see alates 01.01.2017 kokkuleppe lisaga nr 1.
3. Muuta lepingu **lisa nr 2 „Korrashoiuteenuse maht ja ulatus“** ja asendada see alates 01.01.2017 kokkuleppe lisaga nr 2.
4. Jätta ülejäänud lepingu punktid muutmata.
5. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
6. Kokkulepe jõustub selle allkirjastamisest poolte poolt.
7. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

Kokkuleppele lisatud lepingu lisad:

1. **Lepingu lisa nr 1 - Korrashoiuteenuste tasu**
2. **Lepingu lisa nr 2 - Korrashoiuteenuse maht ja ulatus**

(allkirjastatud digitaalselt)

Margit Dengo
Haldusosakonna juhataja
Riigi Kinnisvara AS

(allkirjastatud digitaalselt)

Tauno Tuisk
Peadirektori asetäitja varade alal
Politsei- ja Piirivalveamet